

KANCELARIA NOTARIALNA
Kornelia Boczkowska Notariusz
06-400 Ciechanów, ul. Ks. P. Ściegiennego 2 lok. 1
kornelia.boczkowska@notariusze.lodz.pl
tel. 23 682 48 80, 690 666 418
NIP 5661988152 REGON 527119776

DAROWIZNA LOKALU
stanowiącego odrębną nieruchomość

INFORMACJE

- 1) dane osobowe stron: imiona, nazwisko, imiona rodziców, numer PESEL, adres zamieszkania, stan cywilny, seria i numer dowodu osobistego lub paszportu,
- 2) numer księgi wieczystej,
- 3) wartość darowizny,
- 4) data wydania i warunki wydania przedmiotu umowy.

DOKUMENTY

- 1) podstawa nabycia strony sprzedającej, np. wypis aktu notarialnego, prawomocne postanowienie sądu, zarejestrowany akt poświadczenia dziedziczenia (jeżeli nabycie nastąpiło na podstawie dziedziczenia - także podstawa nabycia przez zmarłego właściciela, po którym nastąpiło dziedziczenie),
- 2) zaświadczenie wydane przez właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego, w trybie art. 19 ust 6 ustawy z dnia 28 lipca 1983 roku o podatku od spadków i darowizn, dotyczące nabycia przedmiotu umowy w drodze:
 - dziedziczenia, zasiedzenia
 - darowizny / nieodpłatnego zniesienia współwłasności, dokonanych po dniu 31 grudnia 2006 roku,
- 3) wypis z rejestru lokali (Starostwo Powiatowe, Wydział Geodezji)

czasami dodatkowo:

- wypis z rejestru budynków i wypis z rejestru gruntów,
- odpisy skrócone aktów stanu cywilnego potwierdzających stopień pokrewieństwa między stronami umowy.